

Provisionsfreie Kapitalanlage in Frankfurt-Griesheim

VONOVIA

Espenstraße 39 - 65933 Frankfurt
Objekt-ID: 1543-06

provisions-
frei

Objektbeschreibung

Gut vermietete 2-Zimmerwohnung mit Tageslichtbad und Balkon in einem ruhigen und gepflegten Mehrfamilienhaus.

Lage

Überblick

Objektyp	Eigentumswohnung
Kaufpreis	218.000 €
Wohnfläche ca.	60 m ²
Zimmeranzahl gesamt	2
Schlafzimmer	1
Balkon	✓
Badfenster	✓
Keller	✓

 **Ausstattung**

 **Sonstiges**

Hausgeld/mtl. 295 €

Mieteinnahmen/p.a. 7.720 €

Vermietungsstatus vermietet

Bezugsfrei ab sofort

Baujahr 1960

Etage 2.OG

Objektzustand Gepflegt

Ausweisart Verbrauchsausweis

Energieträger Gas

Verbrauchskennwert 71

kWh/(m²*a)

Heizungsart Fernwärme (Gas)

Kontakt

Marcus Zopp
Zopp Immobilien
Selbständiger Vertriebspartner der
VONOVIA SE

Walkmühlstr. 32a
65195 Wiesbaden

E: mz@zopp-immobilien.de
T: 0611 4503148
M: 0160 96636144

Website www.vonovia.de

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.de/datenschutzinformation. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Kaufvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Ebenso weisen wir darauf hin, dass die Grundrissgrafiken nicht immer maßstabsgetreu sind. Besichtigungen sind jederzeit, jedoch nur nach vorheriger Terminabsprache mit Ihrem Ansprechpartner möglich. Kaufverhandlungen sind ausschließlich über Ihren Ansprechpartner zu führen. Preisänderungen bleiben vorbehalten. Der Kauf ist für den Käufer provisionsfrei.